



COMUNE DI CASAPROTA

PROVINCIA DI RIETI

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO TECNICO

n. 18 del 23/02/2026

OGGETTO: RIAPERTURA DEI TERMINI DELL'AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, APPROVATO CON DETERMINAZIONE N. 7 DEL 04/02/2026, RELATIVO ALLA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI EDIFICI COMUNALI MEDIANTE ACCESSO AGLI INCENTIVI DEL CONTO TERMICO 3.0.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE

- il Comune di Casaprota è proprietario di diversi edifici comunali destinati a funzioni istituzionali, scolastiche e culturali, tra cui la sede municipale, la scuola della frazione di Collelungo, la scuola del Capoluogo Casaprota e la Sala/Teatro Comunale “Fausto Tozzi”, per i quali risulta prioritario valutare interventi di riqualificazione energetica finalizzati alla riduzione dei consumi, al miglioramento dell'efficienza degli impianti e al contenimento della spesa energetica;
- il Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica del 7 agosto 2025 ha introdotto il meccanismo incentivante denominato “Conto Termico 3.0”, gestito dal Gestore dei Servizi Energetici (GSE S.p.A.), finalizzato a sostenere interventi di incremento dell'efficienza energetica e di produzione di energia termica da fonti rinnovabili negli edifici della Pubblica Amministrazione;
- l'Amministrazione Comunale, in coerenza con gli indirizzi espressi dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 4 del 27/01/2026, intende acquisire elementi conoscitivi e proposte di massima da parte del mercato, al fine di individuare le soluzioni tecniche ed economiche più idonee per l'eventuale attivazione degli interventi sopra indicati;
- con determinazione n. 7 del 04/02/2026 è stato approvato l'Avviso pubblico esplorativo di manifestazione di interesse per interventi di riqualificazione energetica su edifici comunali mediante accesso agli incentivi del Conto Termico 3.0, pubblicato all'Albo Pretorio on-line in data 10/02/2026;

- il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse, fissato in 10 giorni naturali e consecutivi dalla data di pubblicazione, è scaduto;
- entro il termine stabilito sono pervenute n. 1 manifestazioni di interesse;

CONSIDERATO CHE

- la procedura in oggetto ha natura esclusivamente esplorativa e non costituisce procedura di gara né comporta impegni vincolanti per l'Amministrazione;
- l'Amministrazione ritiene opportuno favorire la più ampia partecipazione possibile degli operatori economici interessati, al fine di acquisire un quadro conoscitivo più completo e comparativo delle soluzioni tecniche ed economiche disponibili sul mercato;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL) e in particolare gli articoli 107 e 192;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici), con particolare riferimento ai principi generali e agli istituti di consultazione preliminare di mercato;
- il D.M. 7 agosto 2025 recante la disciplina del Conto Termico 3.0;
- la norma UNI CEI 11352 relativa alla certificazione delle Energy Service Company (ESCO);
- il Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) in materia di protezione dei dati personali;

RITENUTO che la riapertura dei termini, senza modifiche sostanziali dell'Avviso pubblico e dei relativi allegati, consenta di ampliare la platea dei potenziali partecipanti e di acquisire un quadro conoscitivo più completo delle soluzioni tecniche ed economiche disponibili sul mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza e buon andamento dell'azione amministrativa;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate,

- 1. Di disporre** la riapertura dei termini per la presentazione delle manifestazioni di interesse relative all'Avviso pubblico approvato con determinazione n. 7 del 04/02/2026, per ulteriori 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione del presente provvedimento sull'Albo Pretorio on-line del Comune di Casaprota;
- 2. Di dare atto** che restano valide le manifestazioni di interesse già pervenute entro il termine originariamente stabilito;
- 3. Di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento e dell'Avviso pubblico sull'Albo Pretorio on-line e nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi di gara e contratti", del sito istituzionale dell'Ente;

4. **Di confermare** integralmente il contenuto dell'Avviso pubblico e dei relativi allegati approvati con la citata determinazione n. 7/2026;
5. **Di dare atto** che il presente provvedimento ha natura esclusivamente esplorativa e non costituisce procedura di gara, né comporta impegni di spesa a carico del bilancio comunale;
6. **Di dare atto** che il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali.

ELENCO ALLEGATI

Si allegano al presente provvedimento, per formarne parte integrante e sostanziale, i seguenti documenti:

- Riapertura termini - Avviso pubblico esplorativo di manifestazione di interesse per l'individuazione di operatori economici interessati alla realizzazione di interventi di riqualificazione energetica su edifici comunali mediante accesso agli incentivi del Conto Termico 3.0;
- Allegato A - Istanza di partecipazione e dichiarazioni;
- Allegato B - Scheda proposta tecnica;
- Allegato C - Griglia di valutazione e criteri di selezione.

Il Responsabile del SERVIZIO TECNICO
Ing. Renato Fabrizi

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Casaprota (RI). Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Fabrizi Renato in data 23/02/2026



COMUNE DI CASAPROTA

PROVINCIA DI RIETI

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO TECNICO

n. 18 del 23/02/2026

OGGETTO: RIAPERTURA DEI TERMINI DELL'AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, APPROVATO CON DETERMINAZIONE N. 7 DEL 04/02/2026, RELATIVO ALLA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI EDIFICI COMUNALI MEDIANTE ACCESSO AGLI INCENTIVI DEL CONTO TERMICO 3.0.

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 24/02/2026 per 15 giorni consecutivi dal 24/02/2026 al 11/03/2026

Casaprota, 24/02/2026

IL Responsabile della Pubblicazione

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Casaprota (RI). Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Filippi Agnese in data 24/02/2026